

TRANSFER COSTS							BOND COSTS				
Purchase Price / Bond Amount	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Transfer Duty	TOTAL	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	TOTAL
60 000	9 700	2 000	1 755	468	-	13 923	6 260	2 000	1 074	468	8 702
70 000	9 700	2 000	1 755	468	-	13 923	6 260	2 000	1 074	468	8 702
80 000	9 700	2 000	1 755	468	-	13 923	6 260	2 000	1 074	468	8 702
90 000	9 700	2 000	1 755	468	-	13 923	6 260	2 000	1 074	468	8 702
100 000	9 700	2 000	1 755	468	-	13 923	6 260	2 000	1 074	468	8 702
150 000	9 700	2 000	1 755	468	-	13 923	6 260	2 000	1 074	468	8 702
200 000	9 700	2 000	1 755	468	-	13 923	7 120	2 000	1 203	606	9 829
250 000	9 700	2 000	1 755	606	-	14 061	7 980	2 000	1 332	606	10 818
300 000	9 700	2 000	1 755	606	-	14 061	8 840	2 000	1 461	606	11 807
350 000	10 260	2 000	1 839	755	-	14 854	10 260	2 000	1 839	755	14 854
400 000	11 170	2 000	1 976	755	-	15 901	11 170	2 000	1 976	755	15 901
450 000	12 080	2 000	2 112	755	-	16 947	12 080	2 000	2 112	755	16 947
500 000	12 990	2 000	2 249	755	-	17 994	12 990	2 000	2 249	755	17 994
550 000	14 750	2 000	2 513	755	-	20 018	14 750	2 000	2 513	755	20 018
600 000	14 750	2 000	2 513	755	-	20 018	14 750	2 000	2 513	755	20 018
650 000	16 510	2 000	2 777	1 063	-	22 350	16 510	2 000	2 777	1 063	22 350
700 000	16 510	2 000	2 777	1 063	-	22 350	16 510	2 000	2 777	1 063	22 350
750 000	18 270	2 000	3 041	1 063	-	24 374	18 270	2 000	3 041	1 063	24 374
800 000	18 270	2 000	3 041	1 063	-	24 374	18 270	2 000	3 041	1 063	24 374
850 000	20 300	2 000	3 345	1 220	-	26 865	20 300	2 000	3 345	1 220	26 865
900 000	20 300	2 000	3 345	1 220	-	26 865	20 300	2 000	3 345	1 220	26 865
1 000 000	21 790	2 000	3 569	1 220	-	28 579	21 790	2 000	3 569	1 220	28 579
1 100 000	23 550	2 000	3 833	1 371	-	30 754	23 550	2 000	3 833	1 371	30 754
1 200 000	23 550	2 000	3 833	1 371	3 000	33 754	23 550	2 000	3 833	1 371	30 754
1 300 000	25 310	2 000	4 097	1 371	6 000	38 778	25 310	2 000	4 097	1 371	32 778
1 400 000	25 310	2 000	4 097	1 371	9 000	41 778	25 310	2 000	4 097	1 371	32 778
1 500 000	27 070	2 000	4 361	1 371	12 000	46 802	27 070	2 000	4 361	1 371	34 802
1 600 000	27 070	2 000	4 361	1 371	17 625	52 427	27 070	2 000	4 361	1 371	34 802
1 700 000	28 830	2 000	4 625	1 371	23 625	60 451	28 830	2 000	4 625	1 371	36 826
1 800 000	28 830	2 000	4 625	1 371	29 625	66 451	28 830	2 000	4 625	1 371	36 826
1 900 000	30 590	2 000	4 889	1 371	35 625	74 475	30 590	2 000	4 889	1 371	38 850
2 000 000	30 590	2 000	4 889	1 371	41 625	80 475	30 590	2 000	4 889	1 371	38 850
2 100 000	32 350	2 000	5 153	1 900	47 625	89 028	32 350	2 000	5 153	1 900	41 403
2 200 000	32 350	2 000	5 153	1 900	55 275	96 678	32 350	2 000	5 153	1 900	41 403
2 300 000	34 110	2 000	5 417	1 900	63 275	106 702	34 110	2 000	5 417	1 900	43 427
2 400 000	34 110	2 000	5 417	1 900	71 275	114 702	34 110	2 000	5 417	1 900	43 427
2 500 000	35 870	2 000	5 681	1 900	79 275	124 726	35 870	2 000	5 681	1 900	45 451
2 550 000	35 870	2 000	5 681	1 900	83 275	128 726	35 870	2 000	5 681	1 900	45 451
2 600 000	35 870	2 000	5 681	1 900	87 275	132 726	35 870	2 000	5 681	1 900	45 451
2 700 000	37 630	2 000	5 945	1 900	103 275	150 750	37 630	2 000	5 945	1 900	47 475
2 800 000	37 630	2 000	5 945	1 900	105 600	153 075	37 630	2 000	5 945	1 900	47 475
2 900 000	39 390	2 000	6 209	1 900	116 600	166 099	39 390	2 000	6 209	1 900	49 499
3 000 000	39 390	2 000	6 209	1 900	127 600	177 099	39 390	2 000	6 209	1 900	49 499
3 100 000	41 150	2 000	6 473	1 900	138 600	190 123	41 150	2 000	6 473	1 900	51 523
3 200 000	41 150	2 000	6 473	1 900	149 600	201 123	41 150	2 000	6 473	1 900	51 523
3 300 000	42 910	2 000	6 737	1 900	160 600	214 147	42 910	2 000	6 737	1 900	53 547
3 400 000	42 910	2 000	6 737	1 900	171 600	225 147	42 910	2 000	6 737	1 900	53 547
3 500 000	44 670	2 000	7 001	1 900	182 600	238 171	44 670	2 000	7 001	1 900	55 571
3 600 000	44 670	2 000	7 001	1 900	193 600	249 171	44 670	2 000	7 001	1 900	55 571
3 700 000	46 430	2 000	7 265	1 900	204 600	262 195	46 430	2 000	7 265	1 900	57 595
3 800 000	46 430	2 000	7 265	1 900	215 600	273 195	46 430	2 000	7 265	1 900	57 595
3 900 000	48 190	2 000	7 529	1 900	226 600	286 219	48 190	2 000	7 529	1 900	59 619
4 000 000	48 190	2 000	7 529	1 900	237 600	297 219	48 190	2 000	7 529	1 900	59 619
4 100 000	49 950	2 000	7 793	2 305	248 600	310 648	49 950	2 000	7 793	2 305	62 048
4 200 000	49 950	2 000	7 793	2 305	259 500	321 548	49 950	2 000	7 793	2 305	62 048
4 300 000	51 710	2 000	8 057	2 305	270 600	334 672	51 710	2 000	8 057	2 305	64 072
4 400 000	51 710	2 000	8 057	2 305	281 600	345 672	51 710	2 000	8 057	2 305	64 072
4 500 000	53 470	2 000	8 321	2 305	292 600	358 696	53 470	2 000	8 321	2 305	66 096
4 600 000	53 470	2 000	8 321	2 305	303 600	369 696	53 470	2 000	8 321	2 305	66 096
4 700 000	55 230	2 000	8 585	2 305	314 600	382 720	55 230	2 000	8 585	2 305	68 120
4 800 000	55 230	2 000	8 585	2 305	325 600	393 720	55 230	2 000	8 585	2 305	68 120

TRANSFER COSTS

Purchase Price / Bond Amount	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	Transfer Duty	TOTAL	Attorney Fee	Postage & Petties	VAT	Deeds Office Fee	TOTAL
4 900 000	56 990	2 000	8 849	2 305	336 600	406 744	56 990	2 000	8 849	2 305	70 144
5 000 000	56 990	2 000	8 849	2 305	347 600	417 744	56 990	2 000	8 849	2 305	70 144
5 100 000	61 430	2 000	9 515	2 305	358 600	433 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 200 000	61 430	2 000	9 515	2 305	369 600	444 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 300 000	61 430	2 000	9 515	2 305	380 600	455 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 400 000	61 430	2 000	9 515	2 305	391 600	466 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 500 000	61 430	2 000	9 515	2 305	402 600	477 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 600 000	61 430	2 000	9 515	2 305	413 600	488 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 700 000	61 430	2 000	9 515	2 305	424 600	499 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 800 000	61 430	2 000	9 515	2 305	435 600	510 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
5 900 000	61 430	2 000	9 515	2 305	446 600	521 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
6 000 000	61 430	2 000	9 515	2 305	457 600	532 850	61 430	2 000	9 515	2 305	75 250
6 100 000	65 870	2 000	10 181	2 745	468 600	549 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 200 000	65 870	2 000	10 181	2 745	479 600	560 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 300 000	65 870	2 000	10 181	2 745	490 600	571 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 400 000	65 870	2 000	10 181	2 745	501 600	582 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 500 000	65 870	2 000	10 181	2 745	512 600	593 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 600 000	65 870	2 000	10 181	2 745	523 600	604 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 700 000	65 870	2 000	10 181	2 745	534 600	615 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 800 000	65 870	2 000	10 181	2 745	545 600	626 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
6 900 000	65 870	2 000	10 181	2 745	556 600	637 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
7 000 000	65 870	2 000	10 181	2 745	567 600	648 396	65 870	2 000	10 181	2 745	80 796
7 100 000	70 310	2 000	10 847	2 745	578 600	664 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 200 000	70 310	2 000	10 847	2 745	589 600	675 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 300 000	70 310	2 000	10 847	2 745	600 600	686 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 400 000	70 310	2 000	10 847	2 745	611 600	697 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 500 000	70 310	2 000	10 847	2 745	622 600	708 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 600 000	70 310	2 000	10 847	2 745	633 600	719 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 700 000	70 310	2 000	10 847	2 745	644 600	730 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 800 000	70 310	2 000	10 847	2 745	655 600	741 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
7 900 000	70 310	2 000	10 847	2 745	666 600	752 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
8 000 000	70 310	2 000	10 847	2 745	677 600	763 502	70 310	2 000	10 847	2 745	85 902
8 100 000	74 750	2 000	11 513	3 209	688 600	780 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 200 000	74 750	2 000	11 513	3 209	699 600	791 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 300 000	74 750	2 000	11 513	3 209	710 600	802 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 400 000	74 750	2 000	11 513	3 209	721 600	813 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 500 000	74 750	2 000	11 513	3 209	732 600	824 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 600 000	74 750	2 000	11 513	3 209	743 600	835 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 700 000	74 750	2 000	11 513	3 209	754 600	846 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 800 000	74 750	2 000	11 513	3 209	765 600	857 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
8 900 000	74 750	2 000	11 513	3 209	776 600	868 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
9 000 000	74 750	2 000	11 513	3 209	787 600	879 072	74 750	2 000	11 513	3 209	91 472
9 100 000	79 190	2 000	12 179	3 209	798 600	895 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 200 000	79 190	2 000	12 179	3 209	809 600	906 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 300 000	79 190	2 000	12 179	3 209	820 600	917 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 400 000	79 190	2 000	12 179	3 209	831 600	928 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 500 000	79 190	2 000	12 179	3 209	842 600	939 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 600 000	79 190	2 000	12 179	3 209	853 600	950 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 700 000	79 190	2 000	12 179	3 209	864 600	961 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 800 000	79 190	2 000	12 179	3 209	875 600	972 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
9 900 000	79 190	2 000	12 179	3 209	886 600	983 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578
10 000 000	79 190	2 000	12 179	3 209	897 600	994 178	79 190	2 000	12 179	3 209	96 578

PROVISION MUST BE MADE FOR THE FOLLOWING AMOUNTS:

- Bank's admin and initiation fees of R6037.50
- Levies for up to 12 months (normally 3 months)
- Transfer of an Exclusive Use Area in the sum of approximately R2 000.00 per Exclusive Use Area
- Insurance Certificate for Sectional Title transfers in the sum of approximately R750.00
- A charge which varies from attorney to attorney for Electronic instructions fee, FICA fee, Deeds Office Searches etc. in the sum of between R1 000.00 - R2 000.00
- Please note that with Sectional Title there are additional charges for extra Units and Exclusive Use Areas

TYGERVALLEY OFFICE

Unit 5, Ground Floor • Bateleur Office Park
 Pasita Road • Tyger Valley
 P.O. Box 4279 • Durbanville • 7550
 Tel: +27 (0)21 914 4481 • Fax (27) (21) 914 4482
 Email: info@nsvattorney.com

PAARL OFFICE

138 Main Road • Paarl • 7646
 P.O. Box 452 • Paarl • 7646
 Tel: +27 (0)21 870 1185
 Email: paarl@nsvattorney.com
 Docex 73 Tygerberg